

Pro Partners Development, s.r.o.

POLROČNÁ FINANČNÁ SPRÁVA

K 30.6.2025

**regulovaná informácia v zmysle § 34 zákona č. 429/2002 Z. z. o burze cenných
papierov v znení neskorších predpisov**

Obsah

1. Identifikácia emitenta a CP prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu ...	3
2. Vyhlásenia zodpovedných osôb Spoločnosti	4
3. Ďalšie informácie	4
4. História Spoločnosti	6
5. Údaje o predmete činnosti	6
6. Zoznam členov riadiaceho a dozorného orgánu spoločnosti k 30.6.2025	6
7. Náležitosti podľa ustanovenia § 20 ods. 1 zákona o účtovníctve	7
8. Vyhlásenie o správe a riadení Spoločnosti k 30.6.2025	9

1. Identifikácia emitenta a CP prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu

Obchodné meno emitenta:	Pro Partners Development, s.r.o.
Sídlo:	Malý trh 2/A, Bratislava 811 08
IČO:	44 282 214
Deň zápisu:	12.07.2008
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Základné imanie:	1 000 000,00 EUR
Zápis v OR:	vedenom Mestským súdom Bratislava III, oddiel: Sro, vložka: 53472/B

(ďalej len „**Spoločnosť**“)

Emitované cenné papiere:	dlhopis na doručiteľa v zaknihovanej podobe
Názov cenného papiera:	Dlhopis PPD II
ISIN:	SK4000027447
Dátum vydania:	19.6.2025
Dátum splatnosti:	19.6.2029
Dátum prijatia na BCPB:	19.6.2025
Výnos:	pevný vo výške 6,8% p.a., vyplácaný ročne, Act/365
Menovitá hodnota:	1 000,00 EUR
Celkový počet upísaných CP:	15 000 ks

Práva spojené s Dlhopismi a postup pri ich vykonávaní a uplatňovaní sú obsiahnuté v príslušných právnych predpisoch Slovenskej republiky, najmä v Zákone o dlhopisoch, Zákone o cenných papieroch, Obchodnom zákonníku a Zákone o konkurze. Majiteľ Dlhopisu má predovšetkým právo na splatenie menovitej hodnoty a vyplatenie príslušného úrokového výnosu. Práva spojené s dlhopismi nie sú obmedzené, s výnimkou všeobecných obmedzení vyplývajúcich z právnych predpisov, ktoré sa týkajú práv veriteľov všeobecne (predovšetkým podľa Zákona o konkurze).

Práva z dlhopisov sa premlčujú uplynutím 10 rokov odo dňa ich splatnosti.

Záväzky z dlhopisov budú zakladať priame, všeobecné, zabezpečené, nepodmienené a nepodriadené záväzky Spoločnosti, ktoré sú vzájomne rovnocenné (pari passu) a budú vždy postavené čo do poradia svojho uspokojovania rovnocenne medzi sebou navzájom a aspoň rovnocenne voči všetkým iným súčasným a budúcim priamym, všeobecným,

nezabezpečeným, resp. obdobne zabezpečeným, nepodmieneným a nepodriadeným záväzkom Spoločnosti, s výnimkou tých záväzkov, o ktorých tak ustanovujú kogentné ustanovenia právnych predpisov. Spoločnosť sa zaväzuje zaobchádzať za rovnakých podmienok so všetkými majiteľmi dlhopisov rovnako.

2. Vyhlásenia zodpovedných osôb Spoločnosti

Ing. Petr Matovič – konateľ Spoločnosti, vyhlasuje, že podľa jeho najlepších znalostí poskytuje individuálna účtovná závierka Spoločnosti zostavená k 30.6.2025, vypracovaná v súlade s osobitnými predpismi, pravdivý a verný obraz aktív, pasív, finančnej situácie a hospodárskeho výsledku Spoločnosti a že ročná správa obsahuje pravdivý a verný prehľad vývoja a výsledkov obchodnej činnosti a postavenia Spoločnosti s opisom hlavných rizík a neistôt, ktorým čelí.



Petr Matovič, konateľ

3. Ďalšie informácie

Regulovaná informácia – Polročná finančná správa spoločnosti k 30.6.2025 bude zverejnená na internetovej stránke spoločnosti www.ppdevelopment.sk.

Príloha č. 1. Individuálna účtovná závierka Spoločnosti zostavená v súlade so Slovenskými štandardmi pre finančné vykazovanie.

Pro Partners Development, s.r.o.

POLROČNÁ SPRÁVA

4. História Spoločnosti

Spoločnosť vznikla založením dňa 12.07.2008 ako novovzniknutá spoločnosť zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 53472/B. Spoločnosť bola založená podľa slovenského práva ako spoločnosť s ručením obmedzeným na dobu neurčitú.

Pro Partners Development, s.r.o. – Pro Partners Holding, a.s, so sídlom Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 47 257 521, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 6132/B, je ovládajúcou osobou a priamym vlastníkom 100 % obchodného podielu a hlasovacích práv.

5. Údaje o predmete činnosti

Spoločnosť Pro Partners Development, s.r.o. je účelovo pôsobiaca spoločnosť pre účely vydania Dlhopisov a financovania realitných projektov, takto získanými finančnými prostriedkami. Hlavnou činnosťou Spoločnosti je získavanie externého financovania jeho podnikateľských aktivít primárne prostredníctvom emitovania zmeniek a vydávania dlhopisov ako aj prijímania pôžičiek. Prostriedky získané z týchto externých zdrojov financovania Spoločnosť používa na rozvoj realitných projektov, zvyčajne vo fáze prebiehajúceho permitingu.

Predmetom podnikania Spoločnosti je:

- I. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- II. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- III. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti
- IV. Ubytovacie služby bez prevádzkovania pohostinských činností
- V. Prenájom hnuteľných vecí
- VI. Prenájom nehnuteľností spojených s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájom
- VII. Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- VIII. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

- IX. Prípravné práce k realizácii stavby
- X. Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- XI. Finančný leasing

6. Zoznam členov riadiaceho a dozorného orgánu k 30.6.2025

- Petr Matovič - konateľ

Štatutárnym a riadiacim orgánom je konateľ. Je oprávnený konať vo všetkých veciach a zastupuje voči tretím osobám, v konaní pred súdom a pred inými orgánmi.,

Pracovná kontaktná adresa konateľa je Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava, Slovenská republika.

Ďalej spoločnosť Pro Partners Development, s.r.o. dňa 30.6.2025 prijala rozhodnutie dozornej rady Spoločnosti o schválení audítorskej spoločnosti FS consulting, s.r.o., so sídlom Cintorínska 21, Bratislava, PSČ: 811 08, IČO: 44 733 780, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sro, Vložka č. 6911/B a zapísanú v Zozname audítorských spoločností vedenom Úradom pre dohľad nad výkonom auditu s vydanou licenciou číslo 342 na výkon štatutárneho auditu individuálnej účtovnej závierky zostavenej ku dňu 31.12.2025 a výročnej finančnej správy za rok 2025 spoločnosti.

Náležitosti podľa ustanovenia § 20 ods. 1 zákona o účtovníctve:

a) údaje o štruktúre základného imania

Základné imanie spoločnosti:

Výška vkladu spoločníka: Pro Partners Holding, a.s., vo výške: 1 000 000,00 EUR.

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti bola k 30.6.2025 nasledovná:

	Podiel na ZI		Hlasovacie práva
	EUR	%	%
Pro Partners Holding, a.s.	1 000 000,00	100	100
Spolu	1 000 000,00	100	100

Práva a povinnosti Spoločnosti definujú stanovy spoločnosti a Obchodný zákonník.

b) Vývoj účtovnej jednotky, o stave, v ktorom sa nachádza a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená, prognóza vývoja, finančné a nefinančné ukazovatele vrátane informácie o vplyve činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie a na zamestnanosť, s poukázaním na príslušné údaje uvedené v účtovnej závierke

Spoločnosť Pro Partners Development, s.r.o sa bude naďalej zameriavať na sektor real estate developing, s čím súvisí aj samotná emisia dlhopisov, získanie finančných prostriedkov pre realitné projekty. Iné aktivity Spoločnosť nebude vykonávať. Spoločnosť teda nediverzifikuje riziká a nie je možné predpokladať, že straty vyplývajúce z hlavnej činnosti bude môcť kompenzovať inými príjmami. Spoločnosť vystupuje ako finančný partner projektov, poskytnutie finančných prostriedkov projektovým spoločnostiam a správa takto vzniknutých pohľadávok bude jediným predmetom činnosti spoločnosti. Hlavným zdrojom príjmu budú splátky úverov a/alebo pôžičiek od jednotlivých projektových spoločností. Finančná a hospodárska situácia spoločnosti a jej schopnosť plniť záväzky z dlhopisov je takmer výlučne závislá od schopnosti projektových spoločností ako dlžníka plniť svoje peňažné záväzky voči Spoločnosti riadne a načas.

Činnosť spoločnosti nemá významný vplyv na životné prostredie.

Spoločnosť nezamestnáva pracovníkov, služby obstarávala dodávateľským spôsobom.

c) Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje ročná správa

V Spoločnosti nedošlo k žiadnym významným udalostiam.

d) Predpokladaný budúci vývoj činnosti účtovnej jednotky.

Spoločnosť Pro Partners Development, s.r.o. bude naďalej analyzovať možnosti rozvoja svojich podnikateľských aktivít s ohľadom na stav trhových podmienok na Slovensku, bude identifikovať odvetvia s vysokým potenciálom rastu a investovať do nich podľa celkového strategického plánu.

e) Údaje o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť Pro Partners Development, s.r.o. nevynaložila v sledovanom období žiadne finančné prostriedky na výskum a vývoj.

f) Nadobudnutie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky podľa § 22.

Spoločnosť Pro Partners Development, s.r.o. v sledovanom období nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy.

h) Údaje o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Účtovný zisk spoločnosti Pro Partners Development, s.r.o. dosiahnutý za rok 2024 vo výške 61.275,66 € sa použije na úhradu straty minulých rokov – a to roku 2011 vo výške 61.275,66 €.

Účtovný zisk spoločnosti Pro Partners Development, s.r.o. dosiahnutý za rok 2022 vo výške 190.865,04 € a účtovný zisk spoločnosti dosiahnutý za rok 2023 vo výške 98.004,23 € sa použije na úhradu straty minulých rokov – a to roku 2011 vo výške 98.265,78 €, ďalej na úhradu straty minulých rokov – a to roku 2012 vo výške 22.111,69 €, ďalej na úhradu straty minulých rokov – a to roku 2014 vo výške 38.781.,95 €, ďalej na úhradu straty minulých rokov – a to roku 2018 vo výške 124.379,17 €, ďalej na úhradu straty minulých rokov – a to roku 2016 vo výške 5.330,68 €.

i) Údaje požadované podľa osobitných predpisov.

Spoločnosť Pro Partners Development, s.r.o. zverejňuje túto polročnú správu ako súčasť Polročnej finančnej správy zostavenej za účtovné obdobie končiace 30.6.2025, v zmysle § 34 zákona č. 429/2002 Z.z. o burze cenných papierov, v znení neskorších novelizácií. Táto povinnosť jej vyplýva z dôvodu prijatia ňou emitovaných dlhopisov na regulovaný voľný trh burzy cenných papierov v Bratislave.

j) Informácia o existencii / neexistencii organizačnej zložky účtovnej jednotky v zahraničí.

Účtovná jednotka nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

6. Vyhlásenie o správe a riadení Spoločnosti k 30.6.2025

Náležitosti podľa ustanovenia § 20 ods. 6 zákona o účtovníctve:

a) odkaz na kódex o riadení spoločnosti, ktorý sa na ňu vzťahuje alebo ktorý sa rozhodla dodržiavať pri riadení, a údaj o tom, kde je kódex o riadení spoločnosti verejne dostupný

Spoločnosť sa v súčasnosti spravuje a dodržiujú sa všetky požiadavky na správu a riadenie spoločnosti, ktoré stanovujú právne predpisy Slovenskej republiky, najmä Obchodný zákonník.

Spoločnosť sa neriadi Kódexom správy a riadenia spoločnosti, a to z toho dôvodu, že ho právne predpisy k dodržiavaniu týchto pravidiel nezaväzujú. Pravidlá stanovené v Kódexe správy a riadenia spoločností sa do určitej miery prekrývajú s požiadavkami kladenými na správu a riadenie spoločnosti ustanovenými v OECD princípoch Corporate Governance a odporúčaniach Európskej komisie ako aj v právnych predpisoch Slovenskej republiky, preto možno konštatovať, že spoločnosti Skupiny Kódex správy a riadenia spoločností fakticky dodržiavajú.

b) opis hlavných systémov vnútornej kontroly

Spoločnosť vykonáva kontroly vo všetkých oblastiach svojej činnosti, a to najmä:

- kontrola základných dokumentov spoločnosti (stanovy, vnútorné predpisy, smernice a postupy)
- dodržiava pravidlá obozretného podnikania
- pravidlá obmedzenia a rozloženia rizika
- kontrola plnenia povinností zo zákona voči tretím subjektom (NBS, BCPB, ministerstvá, štatistický úrad, finančná správa)
- kontrola na oddeleniach
- vydávanie odporúčaní na základe výsledkov činnosti vnútornej kontroly a overovanie dodržiavania týchto odporúčaní

Činnosti vnútornej kontroly vykonáva konateľ Spoločnosti.

c) informácie o činnosti valného zhromaždenia, jeho právomociach, opis práv akcionárov a postupu ich vykonávania

Vývoj základných finančných ukazovateľov spoločnosti Pro Partners Development, s.r.o. je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

V Eur	6/2025	2024	
Majetok spolu	12 621 575	11 067 058	1 554 517
Neobežný majetok	9 964 406	10 948 843	-984 437
Obežný majetok	2 657 169	118 215	2 538 954
Vlastné imanie	1 430 230	1 422 205	8 025
Výnosy z hospodárskej činnosti	0	1 937 770	- 1 937 770
VH z hospodárskej činnosti	-15 791	-23 184	7 393
Výnosy z finančnej činnosti	1 547 838	1 031 429	-516 409
VH z finančnej činnosti	23 817	103 108	-79 291
VH za účtovné obdobie po zdanení	8 026	61 276	-53 250
Rentabilita aktív ROA (%)	0	0,01	-0,01
Rentabilita vlastného kapitálu ROE (%)	0,01	0,08	-
Rentabilita výnosov z hlavnej činnosti (%)	0	0	-
Rentabilita nákladov (%)	0	0	-
Likvidita 1.stupňa L1 (%)	0,82	0,06	0,50
Likvidita 2.stupňa L2 (%)	0,82	0,08	0,50
Likvidita 3.stupňa L3 (%)	0,82	0,08	0,50

Kompetencie valného zhromaždenia spoločnosti určujú stanovy spoločnosti a Obchodný zákonník. Práva akcionárov spoločnosti a postup ich vykonávania určujú stanovy spoločnosti a Obchodný zákonník. Stanovy spoločnosti sú k nahliadnutiu v sídle spoločnosti a zároveň sú uložené v Zbierke listín.

Výbor pre audit nebol zriadený, jeho kompetencie vykonával konateľ a v zmysle príslušných predpisov (v zmysle § 19a ods. 3 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov):

- sledoval zostavovanie účtovnej závierky a dodržiavanie osobitných predpisov
- sledoval efektivitu vnútornej kontroly a systémy riadenia rizík v účtovnej jednotke
- sledoval audit individuálnej účtovnej závierky

- preveroval a sledoval nezávislosť audítora, predovšetkým služieb poskytovaných audítorom podľa osobitného predpisu

Náležitosti podľa ustanovenia § 20 ods. 7 zákona o účtovníctve:

údaje o štruktúre základného imania vrátane údajov o cenných papieroch, ktoré neboli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu v žiadnom členskom štáte alebo štáte Európskeho hospodárskeho priestoru s uvedením druhov akcií,

- a) opisu práv a povinností s nimi spojených pre každý druh akcií a ich percentuálny podiel na celkovom základnom imaní**

Základné imanie spoločnosti:

Splatený vklad: 1 000 000,- EUR

Štruktúra akcionárov Spoločnosti bola k 30.6.2025 nasledovná:

	Podiel na ZI		Hlasovacie práva
	EUR	%	%
Pro Partners Holding a.s.	1 000 000,00	100	100
Spolu	1 000 000,00	100	100

Práva a povinnosti spojené s akciami Spoločnosti definujú stanovy spoločnosti a Obchodný zákonník.

- b) údaje o obmedzeniach prevoditeľnosti cenných papierov**

Stanovy spoločnosti neobsahujú žiadne ustanovenia, ktoré by obmedzovali prevoditeľnosť podielov emitovaných spoločnosťou.

- c) údaje o kvalifikovanej účasti na základnom imaní podľa osobitného predpisu, ktorým je zákon č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách v znení neskorších predpisov:**

Kvalifikovanú účasť na základnom imaní spoločnosti Pro Partners Development, s.r.o. má k 30.6.2025 spoločnosť Pro Partners Holding a.s. v 100 % podiele.

- d) údaje o majiteľoch cenných papierov s osobitnými právami kontroly s uvedením opisu týchto práv**

Spoločnosť neemitovala žiadne cenné papiere, s ktorými by boli spojené osobitné práva kontroly.

e) údaje o obmedzeniach hlasovacích práv

Obmedzenia hlasovacích práv nie sú spoločnosti známe.

f) údaje o dohodách medzi majiteľmi cenných papierov, ktoré sú jej známe a ktoré môžu viesť k obmedzeniam prevoditeľnosti cenných papierov a obmedzeniam hlasovacích práv

Spoločnosti nie sú známe žiadne dohody medzi majiteľmi cenných papierov, ktoré emitovala, ktoré môžu viesť k obmedzeniam prevoditeľnosti cenných papierov a obmedzeniam hlasovacích práv s nimi spojených.

g) údaje o pravidlách upravujúcich vymenovanie a odvolanie členov jej štatutárneho orgánu a zmenu stanov

Obchodný podiel predstavuje práva a povinnosti spoločníka a im zodpovedajúcu účasť na spoločnosti. Výška obchodného podielu spoločníka sa určuje podľa pomeru vkladu spoločníka k základnému imaniu spoločnosti.

Spoločník môže previesť svoj obchodný podiel na iného spoločníka alebo na inú osobu. Na prevod obchodného podielu na iného spoločníka alebo na inú osobu sa vyžaduje súhlas valného zhromaždenia.

Obchodný podiel sa dedí.

h) údaje o právomociach jej štatutárneho orgánu, najmä ich právomoci rozhodnúť o vydaní akcií alebo spätnom odkúpení akcií

O poverení konateľa na zvýšenie alebo zníženie základného imania, vydaní prioritných dlhopisov alebo vymeniteľných dlhopisov je potrebný súhlas valného zhromaždenia.

údaje o všetkých významných dohodách, ktorých je zmluvnou stranou a ktoré nadobúdajú účinnosť, menia sa alebo ktorých platnosť sa skončí v dôsledku zmeny jej kontrolných pomerov, ku ktorej došlo v súvislosti s ponukou na prevzatie, a o jej účinkoch s výnimkou prípadu, ak by ju ich zverejnenie vážne poškodilo; táto výnimka sa neuplatní, ak je povinná zverejniť tieto údaje v rámci plnenia povinností

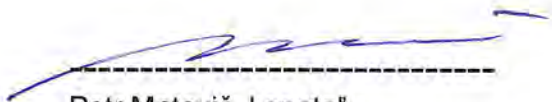
ustanovených osobitnými predpismi

V sledovanom období Spoločnosť neuzatvorila žiadne dohody s takýmto obsahom.

i) údaje o všetkých dohodách uzatvorených medzi ňou a členmi jej orgánov alebo zamestnancami, na ktorých základe sa im má poskytnúť náhrada, ak sa ich funkcia alebo pracovný pomer skončí vzdaním sa funkcie, výpoveďou zo strany zamestnanca, ich odvolaním, výpoveďou zo strany zamestnávateľa bez uvedenia dôvodu alebo sa ich funkcia alebo pracovný pomer skončí v dôsledku ponuky na prevzatie.

V sledovanom období neboli medzi spoločnosťou a členmi orgánov alebo zamestnancami spoločnosti uzatvorené žiadne dohody, ktoré by v prípade skončenia funkcie člena orgánu spoločnosti alebo pracovného pomeru zamestnanca z akéhokoľvek dôvodu zaväzovali Spoločnosť k poskytnutiu náhrad týmto osobám nad rámec právnych predpisov

V Bratislave, dňa 30. septembra 2025

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Petr Matovič', is written over a horizontal dashed line.

Petr Matovič, konateľ

Pro Partners Development, s.r.o.
INDIVIDUÁLNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

**zostavená v súlade so Slovenskými štandardmi pre finančné vykazovanie za
obdobie k 30.6.2025**

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 30.06.2025

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ė F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2022781453	riadna	malá	od 01 2025
IČO	mimoriadna	x veľká	do 06 2025
44282214	x priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
SK NACE			od 01 2024
41.20.9			do 12 2024

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

PRO PARTNERS DEVELOPMENT, S.R.O.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

MALÝ TRH

Číslo

2 / A

PSČ

Obec

81108 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

MESTSKÝ SÚD BRATISLAVA III.

ODD.: SRO, VL.Č.: 53472/B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

30.09.2025

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		1 2 6 2 1 5 7 5	1 2 6 2 1 5 7 5
					1 1 0 6 7 0 5 8
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		9 9 6 4 4 0 6	9 9 6 4 4 0 6
					1 0 9 4 8 8 4 3
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11			
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	9 9 6 4 4 0 6	9 9 6 4 4 0 6	1 0 9 4 8 8 4 3
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	6 7 5 0	6 7 5 0	6 7 5 0
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	2 5 3 3 7 4 6	2 5 3 3 7 4 6	2 4 6 0 9 2 6
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26	7 4 2 3 9 1 0	7 4 2 3 9 1 0	7 2 1 7 6 1 9
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			1 2 6 3 5 4 8
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		2 6 5 7 1 6 9	2 6 5 7 1 6 9	1 1 8 2 1 5
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34				
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41		2 5 8 3	2 5 8 3	2 5 8 3
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	2 5 8 3	2 5 8 3	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	3 1 7 9	3 1 7 9	2 5 8 3
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54			2 8 2 8 0
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3 1 7 9	3 1 7 9	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65			2 8 2 8 0
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		2 6 5 1 4 0 7	2 6 5 1 4 0 7
					8 7 3 5 2
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72			
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		2 6 5 1 4 0 7	2 6 5 1 4 0 7
					8 7 3 5 2
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74			
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76			
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 2 6 2 1 5 7 5	1 1 0 6 7 0 5 8
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 4 3 0 2 3 0	1 4 2 2 2 0 5
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 0 0 0 0 0 0	1 0 0 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 0 0 0 0 0 0	1 0 0 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	8 4 5 6 0 1	8 4 5 6 0 1
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 0 0 0 0 0	1 0 0 0 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 0 0 0 0 0	1 0 0 0 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových úcastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnení a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 5 2 3 3 9 7	- 5 8 4 6 7 2
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		2 8 8 8 6 9
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/429)	99	- 5 2 3 3 9 7	- 8 7 3 5 4 1
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	8 0 2 6	6 1 2 7 6
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 1 1 9 1 3 4 5	9 6 4 4 8 5 3
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	7 9 4 1 0 0 0	
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113	7 9 4 1 0 0 0	
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 2 3 2 5 9 2	1 3 6 4 8 6 6
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 2 3 2 0 6 4	1 3 6 4 2 0 5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	3 2 3 2 0 6 4	1 3 6 4 2 0 5
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131		
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132		
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133		6 6 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	5 2 8	
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136		9 9 0 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		9 9 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140	1 7 7 5 3	8 2 7 0 0 8 7
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 8 1 7 0 1	1 9 3 2 5 2 8
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 2 6 6 1 3 7	1 9 3 7 7 7 0
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		1 2 8 7 7 7 0
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05		
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 2 6 6 1 3 7	6 5 0 0 0 0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 2 8 1 9 2 8	1 9 6 0 9 5 4
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		1 2 8 7 7 7 0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12		
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 5 4 3 8	2 3 1 4 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15		
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16		
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18		
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19		
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 5 3	1 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21		
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22		
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 2 6 6 1 3 7	6 5 0 0 3 0
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 1 5 7 9 1	- 2 3 1 8 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	- 1 5 4 3 8	- 2 3 1 4 3
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 8 1 7 0 1	1 0 3 1 4 2 9
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		3 8 6 6 7 1
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 8 1 7 0 1	6 4 4 7 5 8
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	2 7 9 1 1 2	5 5 5 9 0 0
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2 5 8 9	8 8 8 5 8
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 5 7 8 8 4	9 2 8 3 2 1
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		4 0 0 0 0 0
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		- 6 9 9 1 0
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 5 7 6 6 7	5 9 7 9 5 0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	1 5 3 5 5	4 1 0 5 6
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2 4 2 3 1 2	5 5 6 8 9 4
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 1 7	2 8 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	2 3 8 1 7	1 0 3 1 0 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	8 0 2 6	7 9 9 2 4
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57		1 8 6 4 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		3 8 4 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		1 4 8 0 8
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	8 0 2 6	6 1 2 7 6

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 30. júnu 2025

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

Pro Partners Development, s. r. o.
Malý trh 2/A
811 08 Bratislava

Spoločnosť Pro Partners Development, s. r. o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 12. júla 2008 a do Obchodného registra bola zapísaná 12. júla 2008 (Obchodný register Mestského súdu Mestský Súd Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 53472/B).

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

Poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt.

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Spoločnosť Pro Partners Holding, a.s., ako jediný spoločník Spoločnosti dňa 30. júna 2025 schválila Rozhodnutím jediného spoločníka urobeného pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia riadnu individuálnu účtovnú závierku spoločnosti Pro Partners Development, s.r.o. za účtovné obdobie kalendárneho roku 2024.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 30. júnu 2025 je zostavená ako účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 30. júna 2025.

5. Údaje o skupine

Spoločnosť sa zahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Pro Partners Holding, a.s. Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava. Táto konsolidovaná účtovná závierka je uložená priamo v sídle uvedenej spoločnosti a je k dispozícii na webstránke www.propartnersholding.sk v časti Informácie pre investorov.

6. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť Pro Partners Development, s.r.o. ako materská účtovná jednotka nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve par. 22 ods. 10, pretože nie je splnená žiadna zo zadaných podmienok.

Dcérske účtovné jednotky :

Moutain View residences, s.r.o.,

Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava

IČO: 54 376 777

7. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav k 30.6.2025	Stav k 31.12.2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
<i>počet vedúcich zamestnancov</i>	0	0

8. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Právnická osoba Pro Partners Holding, a.s. ako jediný spoločník obchodnej spoločnosti Pro Partners Development, s.r.o. schválila dňa 30. júna 2025 spoločnosť FS consulting, s.r.o. so sídlom Cintorínska 21, Bratislava, PSČ: 811 08, IČO: 44 733 780 ako audítora účtovnej závierky za finančný rok končiaci 31. decembra 2025.

9. Orgány a spoločníci Spoločnosti

Orgány Spoločnosti

	Stav k 30.6.2025	Stav k 31.12.2024
Konateľ:	Petr Matovič	Petr Matovič

Spoločníci Spoločnosti

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 30. júnu 2025 a k 31. decembru 2024:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Pro Partners Holding, a.s.	1 000 000	100%	100%	0
Spolu	1 000 000	100%	100%	0

Zmeny v štruktúre spoločníkov Spoločnosti v priebehu roka 2025:

V období do 30. júnu 2025 neboli uskutočnené žiadne zmeny v štruktúre spoločníkov Spoločnosti.

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a na základe Postupov účtovania pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

b) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Zmeny reálnej hodnoty cenných papierov a podielov, ktoré tvoria podiel na základnom imaní inej spoločnosti a nie sú cennými papiermi a podielmi v dcérskej spoločnosti alebo v spoločnosti s podstatným vplyvom, sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účet Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov.

c) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčínov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

d) Finančné účty

Finančné účty tvorí zostatok na bankových účtoch pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

f) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

g) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácií sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť vytvorila rezervy na zostavenie a overenie účtovnej závierky.

h) Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Vydané dlhopisy

Vydané dlhopisy sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Rozdiel medzi menovitou hodnotou a emisným kurzom je časovo rozlíšený do nákladov prostredníctvom účtov časového rozlíšenia. Náklady súvisiace s emisiou sa účtujú jednorázovo do účtovného obdobia, v ktorom vznikli.

j) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepenažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

k) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

l) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti, možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnávať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

n) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

o) Vykazovanie výnosov

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Výnosy spoločnosti tvoria najmä úroky. Náklady spoločnosti tvoria najmä úroky a ostatné náklady.

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v prepojených ÚJ	Podielové CP a podiely s podielovou účasťou okrem prepojených ÚJ	Ostatné realizovateľné cenné papiere	Pôžičky prepojeným ÚJ	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojených ÚJ	Ostatné pôžičky	Dlhové CP a Ostatný DFM	Pôžičky a ostatný DFM s dobou splatnosti najviac jeden rok	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté predavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie												
Stav k 1.1.2025	6 750	0	0	2 460 926	7 217 619	1 263 548	0	0	0	0	0	10 948 843
Prírastky	0	0	0	72 820	206 291	2 589	0	0	0	0	0	281 700
Úbytky	0	0	0	0	0	1 266 137	0	0	0	0	0	1 266 137
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 30.6.2025	6 750	0	0	2 533 746	7 423 910	0	0	0	0	0	0	9 964 406
Opravné položky												
Stav k 1.1.2025	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 30.6.2025	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota												
Stav k 1.1.2025	6 750	0	0	2 460 926	7 217 619	1 263 548	0	0	0	0	0	10 948 843
Stav k 30.6.2025	6 750	0	0	2 533 746	7 423 910	0	0	0	0	0	0	9 964 406

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v prepojených ÚJ	Podielové CP a podiely s podielovou účasťou okrem prepojených ÚJ	Ostatné realizovateľné cenné papiere	Pôžičky prepojeným ÚJ	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojených ÚJ	Ostatné pôžičky	Dlhové CP a Ostatný DFM	Pôžičky a ostatný DFM s dobou splatnosti najviac jeden rok	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie												
Stav k 1.1.2024	6 750	0	0	2 043 025	6 801 619	1 200 548	0	0	0	0	0	10 051 942
Prírastky	0	0	0	417 901	416 000	63 000	0	0	0	0	0	896 901
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2024	6 750	0	0	2 460 926	7 217 619	1 263 548	0	0	0	0	0	10 948 843
Opravné položky												
Stav k 1.1.2024	0	0	0	0	69 910	0	0	0	0	0	0	69 910
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	-69 910	0	0	0	0	0	0	-69 910
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota												
Stav k 1.1.2024	6 750	0	0	2 043 025	6 731 709	1 200 548	0	0	0	0	0	9 982 032
Stav k 31.12.2024	6 750	0	0	2 460 926	7 217 619	1 263 548	0	0	0	0	0	10 948 843

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým finančným majetkom:

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota k 30.6.2025	Hodnota k 31.12.2024
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0	0
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0	0

Rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv a podstatný vplyv

Spoločnosť má určitý dlhodobý finančný majetok umiestnený v iných účtovných jednotkách, kde prostredníctvom tohto umiestnenia Spoločnosť vykonáva rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv alebo podstatný vplyv.

Výška vlastného imania k 30. júnu 2025 výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie a iné informácie o týchto účtovných jednotkách sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Obchodné meno a sídlo	Podiel na ZI v %	Podiel na iných zložkách vlastného imania v %	Výška vlastného imania	Výsledok hospo- dárenia	Účtovná hod- nota DFM
Rozhodujúci vplyv					
Moutain View residences, s.r.o.	90%	90%	-1 329	-6 444	6 750
Spolu	x	x	x	x	6 750

2. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2025	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyrade- nia majetku z úč- tovníctva	Stav k 30.6.2025
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé pohľadávky, z toho:	0	0	0	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Odložená daňová pohľadávka	0	0	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	0	0	0	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0	0	0
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	0	0	0	0	0

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2024	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2024
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé pohľadávky, z toho:	0	0	0	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Odložená daňová pohľadávka	0	0	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	0	0	0	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0	0	0
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	0	0	0	0	0

Dlhodobé pohľadávky Spoločnosti sú v lehote splatnosti. Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	3 179	0	3 179
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	3 179	0	3 179
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 179	0	3 179

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	28 280	0	28 280
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	28 280	0	28 280
Krátkodobé pohľadávky spolu	28 280	0	28 280

Na pohľadávky spoločnosti nie je zriadené záložné právo.

3. Poskytnuté pôžičky

Prehľad poskytnutých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene		Suma istiny v mene EUR	
		p. a. v %		k 30.6.2025	k 31.12.2024	30.6.2025	k 31.12.2024
Dlhodobé pôžičky, z toho:	x	x	x	x	x	9 957 656	10 942 093
3DUBY PARK, a.s.	EUR	6,3 %	28.6.2027	0	1 263 548	0	1 263 548
Bluepack, s.r.o.	EUR	7 %	30.4.2027	2 231 507	2 169 026	2 231 507	2 169 026
Bluepack, s.r.o.	EUR	7,5%	1.5.2027	302 239	291 900	302 239	291 900
Moutain View residences,	EUR	6 %	26.1.2027	1 990 274	1 941 181	1 990 274	1 941 181
Moutain View residences,	EUR	7,5 %	30.4.2029	1 466 513	1 420 394	1 466 513	1 420 394
Moutain View residences, s.r.o.	EUR	7%	30.4.2027	3 967 123	3 856 044	3 967 123	3 856 044
Krátkodobé pôžičky, z toho:	x	x	x	x	x	0	0
Spolu	x	X	x	x	x	9 957 656	10 942 093

4. Finančné účty

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

PASÍVA

1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti X na strane 18.

2. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 30.6.2025

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti				Spolu zá- väzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka	Závazky po lehote splat- nosti	
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	0	0	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Dlhodobo prijaté preddavky	0	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	7 941 000	0	0	7 941 000
Závazky zo sociálneho fondu	0	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0	0	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	7 941 000	0	0	7 941 000
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	3 232 064*	0	3 232 064*
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	3 232 064	0	3 232 064
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	17 753	0	17 753
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0	0
Závazky voči zamestnancom	0	0	0	0	0
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	0	0	0
Daňové záväzky a dotácie	0	0	0	0	0
Závazky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	0	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	17 753	0	17 753
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	3 249 817	0	3 249 817

* zahŕňa zmenku na úhradu spol. Pro Partners Holding, a.s. vo výške istiny 301 959,74 EUR, úroková sadzba 8 % p.a., splatnosť zmenky je dňa 15.6.2026, suma záväzku celkom k 30.6.2025 303 386,54 eur.

zahŕňa zmenku na úhradu spol. Pro Partners Holding, a.s. vo výške istiny 940 000,-EUR, úroková sadzba 8 % p.a., splatnosť zmenky je dňa 16.6.2026, suma záväzku celkom k 30.6.2025 942 884,38 eur.

zahŕňa zmenku na úhradu spol. Pro Partners Holding, a.s. vo výške istiny 1 380 000,-EUR, úroková sadzba 8 % p.a., splatnosť zmenky je dňa 19.6.2026, suma záväzku celkom k 30.6.2025 1 383 327,12 eur.

zahŕňa zmenku na úhradu spol. Pro Partners Holding, a.s. vo výške istiny 600 000,-EUR, úroková sadzba 8 % p.a., splatnosť zmenky je dňa 24.6.2026, suma záväzku celkom k 30.6.2025 600 789,04 eur.

zahŕňa záväzok voči Pro Partners Holding, a.s. za ostatné výdavky v hodnote 1 676,48 eur.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti				Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka	Záväzky po lehote splatnosti	
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	0	0	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Dlhodobo prijaté preddavky	0	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho fondu	0	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0	0	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	1 364 205*	0	1 364 205*
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	1 364 205	0	1 364 205
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	8 270 087	0	8 270 087
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	0	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	0	0	0
Daňové záväzky a dotácie	0	0	0	0	0
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	0	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	8 270 087		8 270 087
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	9 634 292	0	9 634 292

* zahŕňa zmenku na úhradu spol. Pro Partners Holding, a.s. vo výške istiny 1 345 000,-EUR, úroková sadzba 8 % p.a., splatnosť zmenky je dňa 6.11.2025, suma záväzku celkom k 31.12.2024 1 361 169,40 eur.

Informácie o hodnote záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia:

Záväzky	Stav k 30.6.2025	Stav k 31.12.2024
Hodnota záväzku krytého záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	7 941 000	10 000 000

Záväzky vo výške 7 941 000 EUR sú kryté zárukou Pro Partners Holding, a.s. pre prípad neplnenia záväzkov voči investorom.

3. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv k 30.6.2025 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2025	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 30.6.2025
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
<i>Zákonné dlhodobé rezervy, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Krátkodobé rezervy, z toho:	9 900	0	9 900	0	0
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>9 900</i>	<i>0</i>	<i>9 900</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Rezerva na overenie účtovnej závierky	9 900	0	9 900	0	0
Rezervy spolu	9 900	0	9 900	0	0

4. Vydané dlhopisy

Informácia o vydaných dlhopisoch k 30.6.2025 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť
Dlhopisy PPD II	1 000	15 000	100	6,8%	19.6.2029

Informácia o vydaných dlhopisoch k 31.12.2024 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť
Dlhopisy PPD I	1 000	10 000	100	6,1%	29.6.2025

Prehľad prijatých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Men a	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene		Suma istiny v mene EUR	
				k 30.6.2025	31.12.2024	k 30.6.2025	31.12.2024
Krátkodobé finančné vý- pomoci, z toho:				17 753	8 270 087	17 753	8 270 087
Vydané dlhopisy	Eur	6,1	29.6.2025	0	8 019 000	0	8 019 000
Vydané dlhopisy – úrok	Eur			17 753	251 087	17 753	251 087
Spolu						17 753	8 270 087

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETLÚJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	6/2025	2024
Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:	0	0
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	0	0
Tržby za tovar	0	1 287 770
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	281 701	644 758
Čistý obrat celkom	281 701	1 932 528

VÝNOSY

2. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	6/2025	2024
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Obstaranie zásob vlastnou dopravou	0	0
Ostatná aktivácia	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 266 137	1 937 770
Tržby z predaja tovaru	0	1 287 770
Ostatné výnosy	1 266 137	650 000
Finančné výnosy, z toho:	281 701	1 031 429
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	0	0
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>281 701</i>	<i>644 758</i>
Úroky od prepojených účtovných jednotiek	279 112	555 900
Úroky ostatné	2 589	88 858
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	0	386 671
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	0	0

NÁKLADY

3. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti okrem osobným nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	6/2025	2024
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	15 438	23 143
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>653</i>	<i>11 100</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	653	11 100
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>14 785</i>	<i>12 043</i>
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	5 535	10 128
Ostatné náklady	9 250	1 915
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 266 490	1 937 811
Obstaranie predaného tovaru	0	1 287 770
Dane a poplatky	353	11
Ostatné náklady	1 266 137	650 030
Finančné náklady, z toho:	257 884	928 321
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>257 884</i>	<i>928 321</i>
Úroky	257 667	597 950
Ostatné náklady	217	281
Predané cenné papiere a podiely	0	400 000
Opravná položka k poskytnutým pôžičkám	0	-69 910

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nenastali žiadne významné skutočnosti.

VII. TRANSAKCIE SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými osobami

Charakteristika transakcie	Spriaznená osoba	6/ 2025	2024
Poskytnuté pôžičky	Dcérska účtovná jednotka	7 423 910	7 217 619
	Ostatné spriaznené strany	2 533 746	2 460 926
Prijaté pôžičky, zmenky	Materská účtovná jednotka	3 232 064	1 361 169
Nákladové úroky	Materská účtovná jednotka	15 355	41 056
Nákladové úroky	Ostatné spriaznené strany	242 312	556 894
Ostatné služby	Materská účtovná jednotka	6 641	7 260
Výnosové úroky	Materská účtovná jednotka	0	0
Výnosové úroky	Dcérska účtovná jednotka	279 112	555 900
Výnosové úroky	Ostatné spriaznené strany	2 589	88 858

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

IX. PREHEAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 30.6.2025
Základné imanie	1 000 000	0	0	0	1 000 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	845 601	0	0	0	845 601
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	100 000	0	0	0	100 000
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	288 869	0	-288 869	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-873 541	350 144	0	0	-523 397
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	61 276	8 026	-61 276	0	8 026
Vlastné imanie spolu	1 422 205	358 170	-350 145	0	1 430 230

Položka vlastného imania	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav
	1.1.2024				k 31.12.2024
Základné imanie	1 000 000	0	0	0	1 000 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	845 601	0	0	0	845 601
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	100 000	0	0	0	100 000
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	190 865	98 004	0	0	288 869
Neuhradená strata minulých rokov	-873 541	0	0	0	-873 541
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	98 004	61 276	0	-98 004	61 276
Vlastné imanie spolu	1 360 929	159 280	0	-98 004	1 422 205

Základné imanie Spoločnosti tvorí obchodný podiel v menovitej hodnote 1 000 000 EUR

Hodnota splateného základného imania predstavuje 1 000 000 EUR.

2. Vysporiadanie zisku za predchádzajúci rok 2024

Účtovný zisk spoločnosti Pro Partners Development, s.r.o. dosiahnutý za rok 2024 vo výške 61.275,66 € sa použije na úhradu straty minulých rokov – a to roku 2011 vo výške 61.275,66 €.

Účtovný zisk spoločnosti Pro Partners Development, s.r.o. dosiahnutý za rok 2022 vo výške 190.865,04 € a účtovný zisk spoločnosti dosiahnutý za rok 2023 vo výške 98.004,23 € sa použije na úhradu straty minulých rokov – a to roku 2011 vo výške 98.265,78 €, ďalej na úhradu straty minulých rokov – a to roku 2012 vo výške 22.111,69 €, ďalej na úhradu straty minulých rokov – a to roku 2014 vo výške 38.781,95 €, ďalej na úhradu straty minulých rokov – a to roku 2018 vo výške 124.379,17 €, ďalej na úhradu straty minulých rokov – a to roku 2016 vo výške 5.330,68 €.

X. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa rozumie:

- peňažnými prostriedkami peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- ekvivalentmi peňažnej hotovosti krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy:

Názov položky	6/2025	2024
Výsledok hospodárenia pred zdanením	8 026	79 924
<i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>		
Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému majetku	0	-69 910
Odpis pohľadávky	0	0
Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	0	0
Zmena stavu rezerv	-9 900	1 740
Úrokové náklady (netto)	-24 034	-46 808
Ostatné položky nezahrnuté do nepeňažných operácií	0	0
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	-25 908	-35 054
<i>Zmena pracovného kapitálu:</i>		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	28 280	630 266
Úbytok (prírastok) zásob	0	1 287 770
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	0	-1 297 219
Prevádzkové peňažné toky	2 372	585 763
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	2 372	585 763
Prevádzkové peňažné toky	-257 666	-563 409
Prijaté úroky	0	0
Zaplatená daň z príjmov	-3 840	-3 840
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-259 134	18 514
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Obstaranie/splatenie finančných investícií	0	0
Poskytnuté pôžičky	0	-278 000
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	0	-278 000
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Splátky / spätný odkup vydaných dlhopisov	-311 334	-937 021
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	3 134 523	-6 010
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	2 823 189	-943 031
Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom	0	0
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	2 564 055	-1 202 517
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	87 352	1 289 869
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	2 651 407	87 352